

**IMPLEMENTASI PERATURAN BUPATI TULUNGAGUNG
NOMOR 1 TAHUN 2025 TENTANG PEMBEBASAN BEA
PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN BAGI
MASYARAKAT BERPENGHASILAN RENDAH DALAM
PERSPEKTIF FIQH SIYASAH
(Studi Kasus di Pasar Ngunut, Kabupaten Tulungagung)**

SKRIPSI



Oleh:

**Muhammad Aznil Izzuddin
NIM. 1860103221094**

**PROGRAM STUDI HUKUM TATA NEGARA
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SAYYID ALI
RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
MEI 2026**

**IMPLEMENTASI PERATURAN BUPATI TULUNGAGUNG
NOMOR 1 TAHUN 2025 TENTANG PEMBEBASAN BEA
PEROLEHAN HAK ATAS TANAH DAN BANGUNAN BAGI
MASYARAKAT BERPENDHASILAN RENDAH DALAM
PERSPEKTIF FIQH SIYASAH
(Studi Kasus di Pasar Ngunut, Kabupaten Tulungagung)**

SKRIPSI

Disusun dalam rangka untuk memenuhi salah satu persyaratan menempuh gelar
Sarjana Hukum (S.H)
Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum
Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung



Oleh:

Muhammad Aznil Izzuddin
NIM. 1860103221094

**PROGRAM STUDI HUKUM TATA NEGARA
JURUSAN SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH DAN ILMU HUKUM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SAYYID ALI
RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
MEI 2026**

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul “IMPLEMENTASI PERATURAN BUPATI TULUNGAGUNG NOMOR 1 TAHUN 2025 TENTANG PEMBEBASAN BPHTB BAGI MBR DALAM PERSPEKTIF FIQH SIYASAH (Studi Kasus di Pasar Ngunut, Kabupaten Tulungagung)” yang ditulis oleh Muhammad Aznil Izzuddin, NIM 1860103221094 ini telah diperiksa dan disetujui serta layak untuk diujikan.

Pembimbing	Tanggal	Tanda Tangan
Arro Khair. W	07 - Mei - 2026	

Mengetahui,

Ketua Jurusan/Prodi



MUKSIN, M.H

.....
NIP. 198904112019031015

LEMBAR PENGESAHAN

Skripsi dengan judul “Implementasi Peraturan Bupati Tulungagung Nomor 1 Tahun 2025 Tentang Pembebasan Bea Perolchan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah Dalam Perspektif Fiqh Siyasah (Studi Kasus Di Pasar Ngunut, Kabupaten Tulungagung)” yang ditulis oleh Muhammad Aznil Izzuddin, NIM 1860103221094 ini telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung pada hari Selasa tanggal 19 Mei 2026 dan diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H)

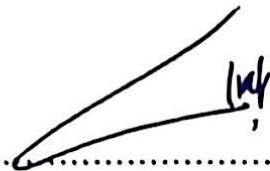
DEWAN PENGUJI

Dewan Penguji

Tanda Tangan

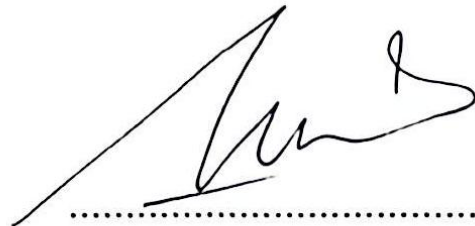
Ketua Penguji

Agnes Lutfiana Nl'mah, M.H.
NIP. 199308202025212006



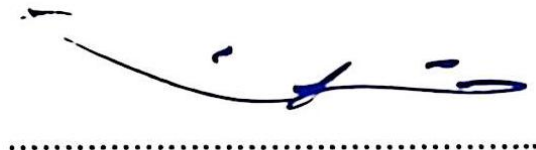
Penguji Utama

Dr. Ladin, S.H.I., M.H.
NIP. 198104062023211010



Sekretaris Penguji

Dr. Abdul Khoir Wattimena, M.H.
NIP. 197808042023211011



Mengesahkan.

Dekan Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum

Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung



Prof. Dr. H. Ahmad Muhtadi Anshor, M.Ag.
NIP. 197005202000031001

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Muhammad Aznil Izzuddin
NIM : 1860103221094
Program Studi : Hukum Tata Negara
Fakultas : Syariah dan Ilmu Hukum

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Skripsi yang saya tulis ini benar-benar tulisan saya dan bukan merupakan plagiasi baik sebagian atau seluruhnya. Apabila dikemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil plagiasi, baik sebagian atau seluruhnya, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Tulungagung, 07..... 2026

Saya yang menyatakan



Muhammad Aznil Izzuddin
NIM. 1860103221094



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
SAYYID ALI RAHMATULLAH TULUNGAGUNG
UPT PERPUSTAKAAN**

Jalan Mayor Sujadi Timur Nomor 46 Tulungagung - Jawa Timur 66221
Telepon (0355) 321513, Website : <http://perpustakaan.uinsatu.ac.id>

SURAT PERNYATAAN KESEDIAAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Aznil Izzuddin

NIM : 1860103221094

Jurusan : Hukum Tata Negara

Fakultas : Syariah dan Ilmu Hukum

Jenis Karya Ilmiah : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) kepada UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung atas karya ilmiah saya berupa (Skripsi) yang berjudul:

**“IMPLEMENTASI PERATURAN BUPATI TULUNGAGUNG
NOMOR 1 TAHUN 2025 TENTANG PEMBEBASAN BEA PEROLEHAN HAK ATAS
TANAH DAN BANGUNAN BAGI MASYARAKAT BERPENGHASILAN RENDAH
DALAM PERSPEKTIF FIQH SIYASAH (Studi Kasus di Pasar Ngunut, Kabupaten
Tulungagung)”**

Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini UPT Perpustakaan UIN Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung berhak menyimpan, alih media/format, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tulungagung, 10 Agustus 2026

Yang Menyatakan,



Muhammad Aznil Izzuddin