

ABSTRAK

Nurriana Maldini Setiawati, Nomor Induk Mahasiswa 126102212222, PERALIHAN MUSHOLA WAKAF YANG AKAN DIBANGUN JALAN TOL PERSPEKTIF UNDANG-UNDANG NO 41 TAHUN 2004, SUDUT PANDANG KANTOR URUSAN AGAMA DAN ULAMA' NU DI KECAMATAN KAUMAN KABUPATEN TULUNGAGUNG, Program Studi Hukum Keluarga Islam Fakultas Syariah dan Ilmu Hukum Universitas Islam Negeri Sayyid Ali Rahmatullah Tulungagung, 2025, Pembimbing Prof. Dr. H. Asrop Syafi'i, M.Ag.

Dengan jumlah penduduk yang besar dan tingkat kepemilikan mobil pribadi yang tinggi, Indonesia berkontribusi terhadap peningkatan lalu lintas, terutama di kota-kota besar. Untuk itu, pemerintah membangun jalan tol sebagai bagian dari strategi pembangunan infrastruktur untuk meningkatkan mobilitas dan memperlancar lalu lintas. Sebagai bagian dari Proyek Strategis Nasional (PSN), Jalan Tol Kediri-Tulungagung diharapkan dapat meningkatkan pertumbuhan ekonomi Jawa Timur, efisiensi waktu tempuh, dan konektivitas. Namun, masyarakat juga terkena dampak dari pembangunan ini, termasuk tanah wakaf seperti Musholla yang berada di sepanjang jalur pembangunan jalan tol.

Konteks penelitian ini yaitu : 1) Bagaimana mekanisme peralihan wakaf menurut bidang perwakafan di Kantoe Urusan Agama Kecamatan Kauman? 2) Bagaimana pandangan KUA dan Ulama' NU di Kecamatan Kauman Kabupaten Tulungagung terhadap peralihan mushola wakaf untuk kepentingan pembangunan jalan tol? 3) Bagaimana ketentuan hukum dalam Undang-Undang Nomor 41 Tahun 2004 tentang wakaf terkait peralihan fungsi tanah wakaf untuk pembangunan jalan tol?

Metode Penelitian menggunakan penelitian lapangan. Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini berupa observasi, wawancara dan dokumentasi. Data primer yang dihasilkan dalam penelitian ini berupa data-data hasil dari wawancara kepada Kepala Kantor Urusan Agama (KUA), Ulama' NU, dan Nadzir di Kecamatan Kauman Kabupaten Tulungagung. Teknik analisis data menggunakan kondensasi data, penyajian data, kesimpulan/verifikasi, sedangkan dalam pengecekan keabsahan data menggunakan triangulasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa proses peralihan mushola wakaf terlebih dahulu dilakukan dengan musyawarah antara wakif/ahli waris, nadzir, dan masyarakat. Hasil dari kesepakatan tersebut kemudian diserahkan kepada pihak KUA dan kemudian pengajuan ke

Badan Wakaf Indonesia (BWI). Dalam proses istibdal pihak KUA dan Ulama' NU menyetujuinya dengan syarat dilakukan dengan hukum negara yang berlaku dan syariat islam, serta manfaat yang didapatkan lebih besar bagi masyarakat. Penelitian ini menunjukkan sinergi antara hukum islam dan regulasi negara dalam menjaga tujuan wakaf di tengah pembangunan infrastruktur nasional.

ABSTRACT

Nurriana Maldini Setiawati, Student Identification Number 126102212222, THE CHANGE OF WAKAF MUSHOLA TO BE BUILT BY A TOLL ROAD PERSPECTIVE OF UNDERGOING NO 41 YEAR 2004, THE POINT OF VIEW OF THE OFFICE OF AGENCY AND ULAMA' NU IN KECAMATAN KAUMAN DISTRICT TULUNGAGUNG, Islamic Family Law Study Program, Faculty of Sharia and Legal Sciences, Sayyid Ali Rahmatullah State Islamic University Tulungagung, 2025, Supervisor Prof. Dr. H. Asrop Syafi'i, M.Ag.

With a large population and a high rate of private car ownership, Indonesia contributes to increased traffic, especially in big cities. For this reason, the government builds toll roads as part of its infrastructure development strategy to improve mobility and smoothen traffic. As part of the National Strategic Project (PSN), the Kediri-Tulungagung Toll Road is expected to boost East Java's economic growth, travel time efficiency, and connectivity. However, the community is also affected by this development, including waqf lands such as Musholla along the toll road construction route.

The context of this research is: 1) How is the waqf transfer mechanism according to the field of waqf in the Kauman District Religious Affairs Office? 2) What is the view of KUA and Ulama' NU in Kauman Sub-district, Tulungagung Regency on the transfer of waqf mushola for toll road construction purposes? 3) How are the legal provisions in Law Number 41 of 2004 concerning waqf related to the transfer of waqf land functions for toll road construction?

The research method uses field research. Data collection methods used in this research are observation, interview and documentation. Primary data generated in this study are data from interviews with the Head of the Religious Affairs Office (KUA), Ulama' NU, and Nadzir in Kauman District Tulungagung Regency. The data analysis technique uses data condensation, data presentation, conclusion/verification, while in checking the validity of the data using triangulation.

The results showed that the process of transferring the waqf mushola was first carried out by deliberation between the wakif/heirs, nadzir, and the community. The result of the agreement is then submitted to the KUA and then submitted to the Indonesian Waqf Board (BWI). In the process of *istibdal*, the KUA and Ulama' NU agreed on the condition that it was carried out in accordance with applicable state law and Islamic law, and the benefits obtained were greater for the community. This research shows the synergy between Islamic law and

state regulations in maintaining the purpose of waqf in the midst of national infrastructure development.

خلاصة

نورينا مالديني سيتياواتي، رقم تعريف الطالب، ١٢٦١٠٢٢١٢٢٢٢، تحويل مسجد الوقف الذي سيقام على طريق الرسوم من منظور القانون رقم تاسعاً ٤١ السنة ٢٠٠٤ وجهات نظر مكتب الشؤون الدينية والعلماء في منطقة كومان الفرعية في مقاطعة تولونغاغونغ، برنامج دراسة قانون الأسرة الإسلامي، كلية الشريعة والعلوم القانونية، جامعة سيد علي رحمة الله الإسلامية الحكومية في تولونغاغونغ، ٢٠٢٥ أ. د. أ. أصروب سيافي، ماجستير في العلوم السياسية

مع وجود عدد كبير من السكان وارتفاع معدل ملكية السيارات الخاصة، تساهم إندونيسيا في زيادة حركة المرور، خاصة في المدن الكبرى. ولهذا السبب، تقوم الحكومة ببناء طرق برسوم مرور كجزء من استراتيجيتها لتطوير البنية التحتية لتحسين التنقل وتيسير حركة المرور. وكجزء من المشروع الاستراتيجي الوطني (فصن (من المتوقع أن يؤدي طريق كيديري-تولونججونج إلى تحسين النمو الاقتصادي في جاوة الشرقية وكفاءة وقت السفر والاتصال. ومع ذلك، يتأثر المجتمع المحلي أيضاً بهذا التطوير، بما في ذلك أراضي الوقف مثل

سياق هذا البحث هو ١: ما هي آلية نقل الوقف حسب مجال الوقف في مكتب الشؤون الدينية بحى كومان؟ ٢ ما هي وجهات نظر جامعة الملك عبد العزيز ونقابة العلماء في مقاطعة كومان الفرعية في محافظة تولونغاغونغ بشأن تحويل مشولة الوقف لأغراض بناء الطرق ذات الرسوم؟ ٣ كيف هي الأحكام القانونية في القانون رقم ٤١ السنة ٢٠٠٤ عن الوقف المتعلق بتحويل وظيفة أرض الوقف لإنشاء طريق برسوم مرور؟

يستخدم أسلوب البحث البحث الميداني. وتتمثل أساليب جمع البيانات المستخدمة في هذا البحث في الملاحظة والمقابلة والتوثيق. والبيانات الأولية التي تم توليدها في هذه الدراسة هي البيانات المستمدة من المقابلات مع رئيس مكتب الشؤون الدينية، والعلماء في مقاطعة كومان تولونغاغونغ. ويستخدم أسلوب تحليل البيانات أسلوب تكثيف البيانات، وعرض البيانات، والاستنتاج/التحقق، مع التحقق من صحة البيانات باستخدام التثليث.

أظهرت النتائج أن عملية نقل ملكية المسجد الوقفي تتم أولاً بالتداول بين الواقف/الورثة والناظر والمجتمع المحلي. ثم يتم تقديم نتيجة الاتفاق إلى مجلس الأوقاف الإندونيسي ثم يتم تقديم نتيجة الاتفاق إلى مجلس الأوقاف الإندونيسي. وفي عملية الاستبدال، اتفقت جامعة الملك عبد العزيز واتحاد العلماء الوطني على شرط أن يتم ذلك وفقاً لقانون الدولة المعمول به والشريعة الإسلامية، وأن تكون الفوائد التي يتم الحصول عليها أكبر للمجتمع. يُظهر هذا البحث التآزر بين الشريعة الإسلامية وأنظمة الدولة في الحفاظ على مقصد الوقف في خضم تطوير البنية التحتية الوطنية.