ABSTRAK

Skripsi dengan judul "Implementasi Produk Tabungan Syariah dan Pembiayaan Akad Murabahah di Koperasi Serba Usaha Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek" ini ditulis oleh Widi Nur Fauziati, NIM 17401153036, Dengan Pembimbing / Promotor Dr. Kutbuddin Aibak, S.Ag., M.H.I

Kata Kunci: Tabungan Syariah, Pembiayaan Murabahah, Manajemen POAC, Sistem Bagi Hasil, Koperasi Syariah.

Peneliti tertarik mengkaji ini untuk mengetahui implementasi produk tabungan syariah dan pembiayaan akad murabahah serta sistem bagi hasil yang diterapkan di Koperasi Serba Usaha Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek. Penelitian ini dilatarbelakangi oleh perkembangan jumlah anggota yang menggunakan produk tabungan syariah dan pembiayaan murabahah, namun dalam pelaksanaannya masih ditemukan adanya permasalahan dalam proses pelunasan pembiayaan. Oleh karena itu, diperlukan pengelolaan yang baik agar produk tabungan syariah dan pembiayaan murabahah dapat berjalan sesuai dengan tujuan koperasi serta memberikan kesejahteraan bagi anggota.

Penelitian ini memiliki tujuan penelitian sebagai berikut: (1) untuk mendeskripsikan manajemen pengelolaan produk tabungan syariah dan pembiayaan murabahah di KSU Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek; dan (2) untuk mendeskripsikan sistem bagi hasil yang diterapkan dari produk tabungan syariah dan pembiayaan murabahah di KSU Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif**.** Teknik pengumpulan data dilakukan melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi**,** dengan sumber data yang berasal dari pimpinan, kepala unit bagian produk tabungan, bagian pembiayaan, serta anggota atau nasabah KSU Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek. Analisis data dilakukan secara kualitatif melalui proses reduksi data, penyajian data, serta penarikan kesimpulan atau verifikasi.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa (1) manajemen pengelolaan produk tabungan syariah dan pembiayaan murabahah di KSU Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek menggunakan fungsi manajemen POAC, yaitu *planning* atau perencanaan, *organizing* atau pengorganisasian, *actuating* atau pengarahan, dan *controlling* atau pengawasan. Perencanaan dilakukan melalui penyusunan program kerja dan penentuan target, pengorganisasian dilakukan berdasarkan bidang dan unit kerja, pengarahan dilakukan melalui pemberian arahan serta motivasi kepada tim, sedangkan pengawasan dilakukan untuk memastikan pelaksanaan produk sesuai dengan prosedur, kesepakatan, dan prinsip syariah. (2) sistem bagi hasil dilakukan melalui beberapa tahapan, yaitu uji kelayakan anggota, investigasi, pengumpulan dokumen, dan pembuatan kontrak perjanjian. Pada

produk tabungan syariah sajadah digunakan skema wadiah**,** dengan imbalan berupa bonus yang berasal dari pendapatan investasi setelah dikurangi biaya operasional. Sementara itu, pada pembiayaan murabahah, keuntungan ditentukan berdasarkan harga beli dan margin yang telah disepakati antara koperasi dan anggota, dengan margin sebesar 30% dari harga beli sebagaimana dijelaskan dalam hasil penelitian.

ABSTRACT

This thesis, titled “Implementation of Sharia Savings Products and Murabahah Financing at Koperasi Serba Usaha Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek,” was written by Widi Nur Fauziati (Student ID: 17401153036) under the supervision of Dr. Kutbuddin Aibak, S.Ag., M.H.I.

Keywords: Sharia Savings, Murabahah Financing, POAC Management, Profit-Sharing System, Sharia Cooperative.

The researcher was motivated to examine this topic to understand the implementation of Sharia savings products and Murabahah financing, as well as the profit-sharing system applied at Koperasi Serba Usaha Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek. The study was prompted by the growing number of members utilizing Sharia savings and Murabahah financing products; however, operational challenges—specifically regarding the financing repayment process—were identified. Consequently, effective management is essential to ensure these products align with the cooperative's objectives and contribute to the members' welfare.

The objectives of this study are: (1) to describe the management of Sharia savings products and Murabahah financing at Koperasi Serba Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek; and (2) to describe the profit-sharing system applied to Sharia savings products and Murabahah financing at Koperasi Serba Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek.

This study employs a qualitative research method. Data collection techniques included observation, interviews, and documentation review. Data sources comprised the cooperative's leadership, heads of the savings and financing units, and members or customers of KSU Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek. Data analysis was conducted qualitatively through the processes of data reduction, data presentation, and conclusion drawing or verification. The research findings indicate that (1) the management of Sharia savings products and murabahah financing at Koperasi Serba Pantai Prigi Credit Union Syariah Watulimo Trenggalek employs the POAC management functions: planning, organizing, actuating (directing), and controlling. Planning involves formulating work programs and setting targets; organizing is structured by functional areas and work units; actuating entails providing direction and motivation to the team; and controlling ensures that product implementation adheres to established procedures, agreements, and Sharia principles. (2) The profit-sharing system proceeds through several stages: member eligibility assessment, investigation, document collection, and contract drafting. The Sajadah Sharia savings product utilizes the wadiah scheme, offering a return in the form of a bonus derived from investment income after deducting operational costs. Meanwhile, for murabahah financing, the profit is determined based on the purchase price and a margin agreed upon by the cooperative and the member—specifically, a margin of 30% of the purchase price, as detailed in the research results.

خلاصة

هذه الأطروحة، بعنوان "تطبيق منتجات الادخار الإسلامي وتمويل المرابحة في جمعية بانتاي بريجي الائتمانية الإسلامية متعددة الأغراض، واتوليمو، ترينغاليك"، من إعداد ويدي نور فوزياتي، رقم الطالب 17401153036، بإشراف الدكتور قطب الدين أيبك، الحاصل على درجة البكالوريوس في الآداب ودرجة الماجستير في إدارة الأعمال.

الكلمات المفتاحية: الادخار الإسلامي، تمويل المرابحة، إدارة جمعية بانتاي بريجي الائتمانية الإسلامية متعددة الأغراض، نظام المشاركة في الأرباح، التعاونيات الإسلامية.

تهدف هذه الدراسة إلى فهم تطبيق منتجات الادخار الإسلامي وتمويل المرابحة، بالإضافة إلى نظام المشاركة في الأرباح المطبق في جمعية بانتاي بريجي الائتمانية الإسلامية متعددة الأغراض، واتوليمو، ترينغاليك. وقد استُلهم هذا البحث من تزايد عدد الأعضاء الذين يستخدمون منتجات الادخار الإسلامي وتمويل المرابحة، إلا أنه لا تزال هناك بعض المشكلات في عملية السداد. لذا، تُعدّ الإدارة السليمة ضرورية لضمان عمل منتجات الادخار والتمويل المرابحة وفقًا لأهداف الجمعية التعاونية، وتحقيق الرفاه لأعضائها.

تهدف هذه الدراسة إلى تحقيق ما يلي: (1) وصف إدارة منتجات الادخار والتمويل المرابحة في جمعية الائتمانية الإسلامية في ترينجاليك؛ و(2) وصف نظام تقاسم الأرباح المُطبّق على KSU Pantai Prigi الائتمانية الإسلامية في ترينجاليك KSU Pantai Prigi منتجات الادخار والتمويل المرابحة في جمعية.

استخدمت هذه الدراسة المنهج البحثي النوعي. وشملت أساليب جمع البيانات الملاحظة والمقابلات والتوثيق. وشملت مصادر البيانات الإدارة، ورؤساء أقسام منتجات الادخار، وأقسام التمويل، وأعضاء أو عملاء الائتمانية الإسلامية في ترينجاليك. وتم تحليل البيانات نوعيًا من خلال KSU Pantai Prigi جمعية اختزال البيانات وعرضها واستخلاص النتائج أو التحقق منها.

تم تحليل البيانات نوعيًا من خلال اختزال البيانات وعرضها واستخلاص النتائج أو التحقق منها. تشير نتائج الدراسة إلى أن: (1) إدارة منتجات الادخار المتوافقة مع الشريعة الإسلامية وتمويل المرابحة في اتحاد ائتمان KSU Pantai Prigi Syariah Watulimo Trenggalek، POAC تستخدم وظائف إدارة وهي: التخطيط، والتنظيم، والتنفيذ، والرقابة. يتم التخطيط من خلال إعداد برامج العمل وتحديد الأهداف، ويتم التنظيم بناءً على المجالات ووحدات العمل، ويتم التوجيه من خلال توفير التوجيه والتحفيز للفريق، بينما تتم الرقابة لضمان تنفيذ المنتج وفقًا للإجراءات والاتفاقيات ومبادئ الشريعة الإسلامية. (2) يتم تنفيذ نظام تقاسم الأرباح عبر عدة مراحل، وهي: اختبارات جدوى الأعضاء، والتحقيقات، وجمع الوثائق، وإبرام اتفاقيات العقود. في منتج ادخار سجادة الصلاة المتوافق مع الشريعة الإسلامية، يُستخدم نظام الوديعة، مع مكافآت على شكل علاوات مستمدة من دخل الاستثمار بعد خصم تكاليف التشغيل. في الوقت نفسه، في تمويل المرابحة، يتم تحديد الأرباح بناءً على سعر الشراء والهامش المتفق عليه بين التعاونية والأعضاء، بهامش قدره 30% من سعر الشراء كما هو موضح في نتائج البحث