

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Strategi Pengelolaan Produk Pembiayaan *Ba’i Bitsaman Ajil* (BBA) Pada Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung” pada mahasiswa Diyah Ayu Sriwulan, NIM. 1741143082, pembimbing Dr. H. Dede Nurohman, M. Ag.

Penelitian ini dilatar belakangi oleh pembiayaan BBA yang dijadikan sebagai pembiayaan utama dengan sistem jual beli pada BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung dibandingkan pembiayaan *murabahah*. Pembiayaan tersebut digunakan untuk mengembangkan usaha kecil masyarakat, sehingga BMT memerlukan strategi dalam pengelolaan pembiayaan tersebut agar berjalan lancar. Rumusan masalah dalam penelitian skripsi ini adalah (1) Bagaimana pemahaman pengelola Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung tentang pembiayaan BBA? (2) Mengapa pengelola Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung lebih memilih pembiayaan BBA dibanding produk pembiayaan *murabahah*? (3) Bagaimana penerapan pembiayaan BBA di Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung? (4) Kendala apa saja yang dihadapi Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang tulungagung dalam pengelolaan pembiayaan BBA?

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif. Adapun metode yang digunakan dalam pengumpulan data adalah observasi, wawancara dan dokumentasi. Data dalam penelitian ini terdiri dari data primer dan data sekunder yang kemudian dianalisa. Informan pada penelitian ini adalah pengelola Pokusma BMT Pahlawan Notorejo dan tiga nasabah aktif dalam pembiayaan BBA untuk pengembangan usaha.

Hasil penelitian menunjukkan, bahwa pengelola memahami pembiayaan BBA sebagai pembiayaan dengan sistem jual beli suatu barang dengan harga pokok ditambah keuntungan dan pembayarannya secara angsuran. Lembaga lebih memilih pembiayaan BBA dibandingkan dengan pembiayaan *murabahah* karena pembiayaan BBA sudah mencakup semua pembiayaan jual beli dan resiko yang rendah, sedangkan pembiayaan *murabahah* sebagai akad pelengkap. Dalam penerapannya pembiayaan BBA di Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung menerapkan nilai-nilai syariah dan penerapannya sesuai dengan skema secara umum. Mengenai kendala yang dihadapi lembaga dalam pengelolaan yaitu pada nasabah yang telat mengangsur dan pemberian informasi yang tidak sesuai dengan keadaan. Kendala tersebut dikelola dengan strategi *planning, organizing, actuating* dan *controlling*.

Kata kunci : Strategi pengelolaan, pembiayaan *ba’i bitsaman ajil* (BBA)

ABSTRACT

Thesis entitled "Product Management Financing Strategy Bai Bitsaman Ajil (BBA) On Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung" on student Diyah Ayu Sriwulan, NIM. 1741143082, mentors. H. Dede Nurohman, M. Ag.

This research is based on BBA financing which is used as the main financing with the buying and selling system in BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung compared murabahah financing. The financing is used to develop small business communities, so the BMT requires a strategy in managing these financing to run smoothly. The formulation of the problem in this thesis research is (1) How to understand the manager of Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung about BBA financing? (2) Why is the manager of Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung prefer BBA financing compared to murabahah financing products? (3) How is the application of BBA financing in Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung? (4) What are the constraints faced by Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang tulungagung in managing BBA financing?

This research uses descriptive qualitative method. The methods used in data collection are observation, interview and documentation. Data in this research consist of primary data and secondary data which then analyzed. Informants in this research are Pokusma BMT Pahlawan Notorejo and three active customers in BBA financing for business development.

The results showed that managers understand the financing of BBA as a financing system with the sale and purchase of goods with the cost of goods plus benefits and payments in installments. Institutions prefer BBA financing compared to murabahah financing because BBA financing already covers all financing of sale and purchase and low risk, while murabahah financing as a complementary agreement. In the application of BBA financing in Pokusma BMT Pahlawan Notorejo Gondang Tulungagung apply syariah values and its application in accordance with the scheme in general. Regarding the obstacles faced by the institution in the management of the customers who are late in installing and provisng information that isn not in accordances. The constraints are managed by strategy planning, organizing, actuating adng controlling.

Keywords: management strategy, ba`i bitsaman ajil (BBA)