

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Studi Komparatif terhadap Pembiayaan Murabahah pada Baitul maal wa tamwil Harapan Ummat Tulungagung dan Baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung” ditulis oleh Anikmatul Lailiana NIM 1741143037 Pembimbing Lantip Susilowati, S.Pd.,M.M.

Kegiatan utama dalam lembaga keuangan adalah menghimpun dana dan penyaluran dana. Dalam Baitul maal wa tamwil Harapan Ummat Tulungagung dan baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung memiliki beberapa produk pembiayaan. Salah satunya adalah penggunaan akad pembiayaan murabahah. Dalam pelaksanaannya pada lembaga keuangan tersebut memiliki prosedur pembiayaan tertentu dan menggunakan analisis 5C sebagai instrumen penilaian kelayakan calon nasabah pembiayaan.

Fokus masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana penerapan pembiayaan murabahah pada Baitul maal wa tamwil Harapan Ummat Tulungagung dan Baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung. Bagaimana persamaan dan perbedaan penerapan pembiayaan murabahah pada Baitul maal wa tamwil Harapan Ummat Tulungagung dan Baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung?

Tujuan penelitian ini adalah menganalisis tentang penerapan pembiayaan murabahah pada baitul maal wa tamwil Harapan Ummat Tulungagung dan baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung, serta menganalisis tentang persamaan dan perbedaan penerapan pembiayaan murabahah pada baitul maal wa tamwil Harapan Ummat Tulungagung dan baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif jenis deskriptif. Sumber data yang diperoleh adalah data primer dan sekunder. Teknik pengumpulan data dengan observasi, wawancara mendalam dan dokumentasi. Teknik analisis data menggunakan pola interpretatif.

Hasil penelitian ini adalah Persamaan dalam penerapan pembiayaan murabahah pada Baitul maal wa tamwil Harapan Ummat Tulungagung dan Baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang berdasarkan hasil penelitian yaitu sama-sama menerapkan prinsip pembiayaan 5C untuk menganalisis kelayakan calon nasabah pembiayaan murabahah, pemberian denda untuk nasabah yang terlambat melakukan pembayaran dari pembiayaan murabahah yang diajukan serta tahapan dalam penyelesaian pembiayaan bermasalah yaitu dengan cara teguran, silaturahmi, *rescheduling*, dan eksekusi jaminan. Sedangkan perbedaannya penerapan Baitul maal wa tamwil Harapan Ummat Tulungagung dan Baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung adalah Baitul maal wa tamwil Harapan Ummat Tulungagung tetap menggunakan pembiayaan jual beli dimana pihak Baitul maal wa tamwil menyediakan barang yang di butuhkan nasabah dan sebaliknya apabila pihak Baitul maal wa tamwil tidak memiliki pengetahuan mendalam produk yang diinginkan nasabah, pihak Baitul maal wa tamwil harapan ummat Tulungagung menggunakan akad wadi'ah. Sedangkan pada Baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung tidak menyediakan barang namun hanya menyediakan dana, pihak Baitul maal wa tamwil menganggap nasabah yang lebih mengetahui apa saja barang yang diinginkan oleh nasabah.

Kata Kunci : *Penerapan, Pembiayaan, Murabahah*

ABSTRACT

Thesis entitled "Comparative Study on Murabahah Financing on Baitul Maal Wa Tamwil Harapan Ummat Tulungagung and Baitul maal wa Tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung " written by Anikmatul Lailiana NIM 1741143037 Advisered Lantip Susilowati, S.Pd., M.M

The main activity in financial institutions is to raise funds and channeling funds. In Baitul maal wat tamwil Harapan Ummat Tulungagung and baitul maal wat tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung has several financing products. One of them is the use of murabahah financing contract. In the implementation of these financial institutions have certain financing procedures and use 5C analysis as an instrument of assessment of the eligibility of prospective financing customers.

The focus of a problem in this research are how to apply murabahah financing to Baitul maal wat tamwil Harapan Ummat Tulungagung and Baitul maal wat tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung. How are the similarities and differences of murabahah financing implementation in Baitul maal wat tamwil Harapan Ummat Tulungagung and Baitul Maal wat tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung?

The purpose of this research is to analyze the implementation of murabahah financing on baitul maal wat tamwil Harapan Ummat Tulungagung and baitul maal wat tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung, and to analyze the similarities and differences of murabahah financing implementation at baitul maal wa tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung and baitul maal wat tamwil Harapan Ummat Tulungagung.

This research uses qualitative approach of descriptive type. Sources of data obtained are primary and secondary data. Data collection techniques with observation, in-depth interviews and documentation. Data analysis techniques use interpretatif patterns.

The results of this research are equations in the implementation of murabahah financing in baitul maal wat tamwil Harapan Ummat Tulungagung and baitul maal wat tamwil Istiqomah Plosokandang based on the research that is equally apply the principles of financing 5C to analyze the feasibility of prospective customers murabahah financing, fines for customers who are late to conduct payment of murabahah financing proposed and the stages in the settlement of problem financing that is by reprimand, friendship, rescheduling, and execution of the guarantee. While the difference is the application of baitul maal wat tamwil Harapan Ummat Tulungagung and baitul maal wat tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung is baitul maal wat tamwil Harapan Ummat Tulungagung still use the financing of sale where the baitul maal wat tamwil provide goods in need of the customer and vice versa if the baitul maal wat tamwil does not have the in-depth knowledge of products that customers want, the baitul maal wat tamwil hopes um umm Tulungagung using wadiah contract. While in baitul maal wat tamwil Istiqomah Plosokandang Tulungagung does not provide goods but only provide funds, the baitul mal wa tamwil considers customers who know more what goods desired by the customer.

Keywords: Implementation, Financing, Murabahah