

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL DEPAN
HALAMAN SAMPUL DALAM.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
ABSTRAK	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Fokus Penelitian	8
C. Tujuan Peneitian.....	8
D. Pembatasan Masalah	8
E. Kegunaan Penelitian	9
F. Definisi Istilah	10
G. Sistematika Penulisan	12
BAB II KAJIAN PUSTAKA	15

A. <i>Musyarakah Mutanaqisah</i>	15
1. Pengertian <i>Musyarakah Mutanaqisah</i>	15
2. Landasan Hukum <i>Musyarakah Mutanaqisah</i>	18
3. Syarat dan Rukun <i>Musyarakah Mutanaqisah</i>	21
4. Ijarah dalam Akad <i>Musyarakah Mutanaqisah</i>	24
B. Pembiayaan Bank Syariah	28
C. Penelitian Terdahulu	29
BAB III METODE PENELITIAN	36
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	36
B. Lokasi Penelitian.....	38
C. Kehadiran Peneliti.....	38
D. Sumber Data.....	39
E. Teknik Pengumpulan Data.....	40
F. Teknik Analisis Data.....	43
G. Pengecekan Keabsahan Data.....	45
BAB IV HASIL PENELITIAN.....	48
A. Diskripsi Objek Penelitian	48
1. Profil Lembaga.....	48
2. Struktur Organisasi BMI KCP Ponorogo.....	49
3. Visi dan Misi Bank Muamalat Indonesia.....	54
4. Produk, Jasa dan Layanan Bank Muamalat Indonesia.....	54
B. Temuan Penelitian.....	65
1. Skema Pembiayaan KPR iB Muamalat.....	65
2. Akad <i>Musyarakah Mutanaqisah</i> Produk KPR iB Muamalat	68
3. Perhitungan Kongsi Pembiayaan Pemilikan Rumah.....	71
C. Analisis Data	73
1. Analisis Pembiayaan KPR iB Muamalat	73
2. Analisis Akad <i>Musyarakah Mutanaqisah</i> KPR iB Muamalat	74
3. Analisis Perhitungan Kongsi Pembiayaan Pemilikan Rumah	77

BAB V PEMBAHASAN	78
A. Skema Pembiayaan Kongsy Pemilikan Rumah di BMI KCP Ponorogo	78
B. Implementasi Akad <i>Musyarakah Mutanaqisah</i> pada Produk Pembiayaan Kongsy Pemilikan Rumah di BMI KCP Ponorogo.	80
C. Perhitungan Kongsy Pembiayaan Pemilikan Rumah di BMI KCP Ponorogo	86
BAB VI PENUTUP	89
A. Kesimpulan	89
B. Saran	90
DAFTAR PUSTAKA	92
LAMPIRAN-LAMPIRAN	