

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “*implementasi character, capital, capacity, collateral, condition of economy dalam mengatasi pembiayaan bermasalah di baitul maal wa tamwil agritama srengat blitar*” ini ditulis oleh Kurnia Dewi Anggraini, jurusan Perbankan Syariah, NIM 1741143188 dengan dosen pembimbing Dr. Hj. Nur Aini Latifah, SE.MM.

Perkembangan lembaga keuangan syariah terutama *baitul maal wa tamwil* pada akhir-akhir ini tergolong cepat. Salah satunya yaitu banyaknya minat masyarakat dengan melakukan pembiayaan untuk mengatasi atau memperbaiki perekonomian mereka. *Baitul maal wa tamwil* Agritama dalam menyalurkan dananya dengan berupa pembiayaan baik BBA maupun *Murabahah* dengan menggunakan prinsip 5C (*character, capital, capacity, collateral, condition of economy*). Sebagai upaya memperoleh pendapatan yang semaksimal mungkin, aktivitas pembiayaan di *baitul maal wa tamwil* Agritama harus memperhatikan tiga aspek penting yaitu aman, lancar, dan menguntungkan. *Baitul maal wa tamwil* Agritama harus ekstra hati-hati dalam pemberian pembiayaan dengan supaya terhindar dari risiko pembiayaan.

Fokus Penelitian dari penelitian ini: (1) Bagaimana prosedur pembiayaan di *baitul maal wa tamwil* Agritama Srengat Blitar? (2) Bagaimana implementasi *character, capital, capacity, collateral, condition of economy* dalam mengatasi pembiayaan bermasalah di *baitul maal wa tamwil* Agritama Srengat Blitar? (3) Apa saja kendala-kendala yang dihadapi pihak *baitul maal wa tamwil* Agritama Srengat Blitar pada saat mengatasi pembiayaan bermasalah?.

Dalam penelitian ini metode yang digunakan adalah dengan metode pendekatan kualitatif dan metode analisis yang digunakan adalah analisis deskriptif. Data yang digunakan adalah data primer dan sekunder. Dalam proses pengambilan data dengan cara observasi, wawancara dan dokumentasi. Pengecekan keabsahan temuan penelitian ini menggunakan triangulasi. Kemudian menganalisis dan mengambil kesimpulan dari data tersebut.

Berdasarkan hasil penelitian, diperoleh bahwa implementasi *character capital, capacity, collateral, condition of economy* dalam mengatasi pembiayaan bermasalah, yaitu: (1) Prosedur pembiayaan yang ada di *baitul maal wa tamwil* Agritama Srengat Blitar meliputi permohonan, pengumpulan data, menganalisis, persetujuan, pengikatan, realisasi dan *monitoring*. (2) *Baitul maal wa tamwil* Agritama menerapkan prinsip 5C (*character, capital, capacity, collateral, condition of economy*) dalam mengatasi pembiayaan bermasalah dengan memberikan pedoman interview dan dikroscek dengan tetangga maupun kerabat dekat. (3) kendala yang dihadapi *baitul maal wa tamwil* Agritama Srengat Blitar yaitu cuaca tidak mendukung, anggota tidak bisa ditemui, atau kabur.

Kata Kunci: Prosedur Pembiayaan, 5C (*character, capital, capacity, collateral, condition of economy*), pembiayaan bermasalah

ABSTRACT

This thesis entitled “**The Implementation of Character, Capital, Capacity, Collateral, Condition Of Economy To Overcome the Non Performing Financing in Baitul Maal wa Tamwil Agritama Srengat Blitar**” is written by Kurnia Dewi Anggraini, Perbankan Syariah department, NIM 1741143188, adviser Dr. Hj. Nur Aini Latifah, SE.MM.

The growth of Syariah financial institution latter especially in BMT is belong to quick. It can be seen from the number of society enthusiasm in financial to overcome or improve their economics. The *Baitul Maal wa Tamwil Agritama* channelling its fund by using the good financing BBA or Murabahah that use 5C (*Character, Capital, Capacity, Collateral, Condition Of Economy*) principle. As an effort to get the maximum earnings, the financing activity in *Baitul Maal wa Tamwil Agritama* has to pay attention to the three important aspects that is peaceful, fluent, and profit. *Baitul Maal wa Tamwil Agritama* has to extra beware in giving the financing so that can avoid from the non performing financing.

The research problem of this research are: (1) How is the procedure of financing in *Baitul Maal wa Tamwil Agritama Srengat Blitar*? (2) How is the implementation of character, capital, capacity, collateral, condition of economy to overcome the non performing financing in *Baitul Maal wa Tamwil Agritama Srengat Blitar*? (3) Any kind of obstacles that faced by *Baitul Maal wa Tamwil Agritama Srengat Blitar* in overcoming the non performing financing?.

In this research, the methodology that used is qualitative approach and the analysis method used is descriptive analysis. The data that used is primary and secondary data. The process of taking data used observation, interview, and documentation. The authenticity checking of this research used triangulation. Then analyze and take the conclusion from the data.

Based on the result of this study, its obtained that the implementation of character capital, capacity, collateral, condition of economy in overcoming the non performing financing are : (1) The procedure of financing in *Baitul Maal wa Tamwil Agritama Srengat Blitar* covers application, data collecting, analyzing, approval, relation and monitoring. (2) *Baitul Maal wa Tamwil Agritama* apply 5C principle in overcoming the non performing financing by giving guidance interview and checking with their neighbor of close relative. (3) The obstacle faced is the weather that not support, the member cannot be met, or run away.

Keyword: Financing procedure, 5C (character, capital, capacity, collateral, condition of economy), the non performing financing.