

ABSTRAK

Skripsi dengan judul “Analisis Manajemen Risiko dalam Penerapan Akad Murabahah, Ijarah, Kafalah, dan Qardhul Hasan di Baitul Maal Wat Tamwil Usaha Gabungan Terpadu Sidogiri Sukorejo Blitar” ini ditulis oleh Siti Mariyana, Nim. 1741143338, pembimbing Lantip Susilowati, S.Pd., M.M.

Penelitian ini dilatar belakangi oleh adanya risiko – risiko yang sering muncul pada saat pembiayaan berlangsung. Risiko itu di pengaruhi oleh dua faktor yaitu, faktor internal dan faktor eksternal. Dengan adanya risiko tersebut maka, pihak BMT UGT Sidogiri diharapkan dapat meminimalisir kemungkinan terjadinya berbagai risiko dengan menerapkan manajemen risiko.

Tujuan dari penelitian ini adalah menjelaskan tentang penerapan manajemen risiko dalam akad murabahah, ijarah, kafalah, dan qardhul hasan, menjelaskan kendala – kendala yang dihadapi dalam menerapkan pembiayaan, serta mengetahui solusi dari adanya kendala – kendala yang di hadapi BMT UGT SIDOGIRI dalam menerapkan akad murabahah, ijarah, kafalah, dan qardhul hasan BMT UGT Sidogiri Sukorejo Blitar.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif jenis penelitian lapangan. Sumber data yang diperoleh adalah data primer dan sekunder. Teknik pengumpulan data dengan observasi, wawancara mendalam dan dokumentasi. Teknik analisis data menggunakan pola interaktif, meliputi pengumpulan data, reduksi data, penyajian data dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian ini adalah bahwa penerapan akad murabahah tidak murni menggunakan akad murabahah saja melainkan menggunakan akad murabahah biiil wakalah. Ijarah dalam prakteknya di ikuti dengan IMBT. Kafalah sering digunakan pada talangan haji dan pendidikan. Sedangkan qardhul hasan sudah jarang dipakai dan jumlah nasabahnya cenderung dikurangi dalam setiap tahunnya. Sedangkan kendala – kendala yang di hadapi dalam produk pembiayaan tersebut pada intinya sama, yang membedakan hanya kadarnya saja. Sedangkan solusi untuk mengatasi kendala – kendala yang terjadi adalah peningkatan penilaian karakter dari calon nasabah selain itu menjaga silaturahmi yang baik dengan nasabah.

Kata Kunci: manajemen risiko, pembiayaan, murabahah, ijarah,kafalah, qardhul hasan.

ABSTRACT

Thesis entitled "Analisis of Risk Management for Murabah, Ijarah, Kafalah and Qardhul Hasan in Baitul Maal Wat Tamwil Integrated Joint Venture of Sidogiri Sukorejo Blitar" was written by Siti Mariyana, Nim. 1741143338, supervisor of Lantip Susilowati, S.Pd., M.M.

This study is based on the risks that often arise during the financing. The risk is in pengruhi by two factors, namely, internal factors and external factors. With these risks, the BMT UGT Sidogiri expected to minimize the possibility of risk berbgai by applying risk management.

The purpose of this research is to explain about the application risk management of murabahah, ijarah, kafalah and qardhul hasan, explaining the obstacles faced in applying the financing, and to know the solution of the constraints faced by BMT UGT SIDOGIRI in applying murabahah, ijara, kafalah, and qardhul hasan BMT UGT Sidogiri Sukorejo Blitar.

This research uses qualitative approach of field research type using descriptive approach. Sources of data obtained are primary and secondary data. Data collection techniques with observation, in-depth interviews and documentation. Data analysis techniques use interactive patterns, including data collection, data reduction, data presentation and conclusions.

The result of this research is that the application of murabahah not pure use akad murabahah but using of murabahah biil wakalah. Ijarah in practice is listened with IMBT. Kafalah is often used on bailing out hajj and education. While Qardhul hasan is rarely in use and the number of customers every tend to be reduced. While the constraints faced in the financing products are essentially the same, which distinguishes only the levels only. While the solution to overcome the constraints - the constraints that occur is enhancement assessment of the character of the prospective customer.

Keyword: risk management, financing, murabaha, ijarah, kafalah, qardhul hasan.